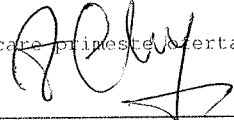


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)DOLJ/ALMĂJ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)COMUNA ALMĂJ	Nr. 2 din 10/10/2022 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CHIȚU VALERICA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, DUMITRAȘ PETRU
CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu
BI/CI seria DX nr. 596519, eliberat(a) de SPCLEP Craiova, data si locul
nasterii 16.02.1935, localitatea _____, judetul/tara _____ /
Râmânia,
 2. (**) cu domiciliul in: localitatea Almăj, sat Bogaia, nr. 117, bl.
_____, sc. ____, et. ____, ap. ____, judetul/sectorul Dolj, codul postal
_____, tara România, telefon 0764199758, fax _____, e-
mail _____, cetatenia român, starea civila văduv,
 3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl.
_____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon
_____, fax _____, e-mail _____
 4. (***) Prin _____, CNP/CIF _____, in calitate de
_____, conform _____, (numele si prenumele) localitatea
_____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc.
_____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul
_____, codul postal _____, telefon _____, fax
_____, e-mail _____
- avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in
administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie
agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si
completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de
vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile
si completările ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea
dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele
si afinii pana la gradul al treilea inclusiv _____;

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii
agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii,

prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
.....;

• preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Rotaru Ștefan-Alin PFA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,3 ha situat in extravilanul localitatii ALMĂJ, identificat cu numar cadastral 31766, inscris in cartea funciara nr.31766 a localitatii ALMĂJ care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE TDP 891-2195; Extras de carte funciara pentru informare

2. copie cadastru și copie CI

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DUMITRAȘ PETRU
Semnatura *OP*

Data 10.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar. - Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

Comuna ALMĂJ, jud. Dolj
 INTRARE Nr. 1
 IESIRE
 Ziua 10 Luna 10 Anul 2022

(I) - Model -
 - Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/ Subsemnata¹⁾, DUMITRAȘ PETRU, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea ALMĂJ, sat BOGEA, nr. 117, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul DOLJ, codul poștal _____, e-mail _____, tel. 0764199758 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3 (ha), la prețul de (*)33000,0 (lei), (trei zece și trei mii lei)


Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Obser vații
	Orașul/Comu na/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Com. Almăj / Jud. Dolj	0,3	31766	31766	23	51	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 DUMITRAȘ PETRU

Semnătura 
 L.S.
 Data 10.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.