


- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|--|--|
| Județul/localitatea | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Almaj/ Dolj | Nr. 12 din .. 08 ./ 10 ./ 2019 |
| Primăria Comunei Almaj | .. (zi/lună/an) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnata, Nica Locrița, reprezentată în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 338/20.02.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Vultur Filip - Constantin, în baza procurii speciale autentificată sub nr. 1472/21.06.2018 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin, Nr. 3-5, Office Building, Et. 5, Cam. 5P, Sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

..... în calitate de proprietară, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

..... Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": nu sunt
2. Din categoria "arendași": nu sunt
3. Din categoria "proprietari vecini"

| Număr Tarla | Număr Parcelă | Vecin nord | Vecin sud | Vecin est | Vecin vest |
|-------------|---------------|------------|--------------|-----------|------------|
| 130 | 12/1 | Antonie M | Vasile C-tin | Pr 1566 | De 8 |

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, Nica Locrița, reprezentată în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 338/20.02.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Vulturu Filip - Constantin, în baza procurii speciale autentificată sub nr. 1472/21/06.2018 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

în calitate de proprietară, vând terenul în suprafața de 0,25 ha, situat în extravilanul localității Almaj, tarlăua 130, parcela 12/1, județul Dolj, la prețul de 837,50 lei (optsutetrezecișisapteleișicincizecibani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 337/20.02.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

| Specificare | Orașul/ Comuna/ Județul | Suprafață a (ha) | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară | Număr tarla/lot | Număr Parcelă | Categori a de folosință | Obs. |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|-------------------------------|------|
| Se completează de vânzător | Almaj/ Dolj | 0,25 | 31470 | 31470 | 130 | 12/1 | arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare,

Nica Locrița

Prin mandatar SC Agri Terenuri SA

Prin împuternicit Vulturu Filip - Constantin

Semnătura:

Data:

