

CONSILIUL LOCAL ALMĂJ
JUDETUL DOLJ

PROCES-VERBAL
Încheiat astăzi 29.09.2022

în ședință ordinară a Consiliului Local Almăj din Dispoziția nr.86/23.09.2022 a Primarului comunei, d-na Țamboi Mariana

Sedința se desfășoară la Școala Gimnazială "Ion Gh. Pleșa", domnul secretar general Cărăvan Lucian face prezența și se constată că sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali în funcție

În continuarea dl. președinte supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare din data de 12.08.2022 care se aprobă de toți consilierii.

În continuare dl. președinte Totoră Simion Cristian, supune aprobării consilierilor locali, ordinea de zi și aceasta se aprobă în unanimitate .

Întrucât la ședință este prezentă doamna Chițu Valerica –inspector superior cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului , domnul președinte propune ca dezbaterile proiectelor de pe ordinea de zi să înceapă cu punctul 3 al ordinii de zi și anume aprobarea planului de urbanism general și a Regulamentului Local pentru urbanism al comunei Almăj , propunere care este aprobată de toți consilierii .

Domnul președinte dă citire **punctului 3** de pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Almăj :

Are cuvântul doamna Chițu Valerica –inspector cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului : La fiecare 10 ani Planul de urbanism al comunei se actualizează . La Almăj În anul 2016 trebuia întocmit un alt plan de urbanism , s-au inițiat demersurile iar în anul 2022 s-au obținut avizul final de la Consiliul Județean Dolj. Între timp vechiul plan de urbanism a fost prelungit prin hotărâre a consiliului local până la aprobarea noului plan .Prin actualizare s-a restabilit o parte din intravilan acolo unde nu se justifică iar în alte părți s-a extins astfel ca în noul Plan de Urbanism General propus suprafața de intravilan este cu circa 12 hectare mai mare Dl. Totoră întreabă care este motivul pentru care s-a modificat acest intravilan ?

Doamna Chițu Valerica spune că modificarea s-a făcut în funcție de limitele proprietăților , întrucât vechiul P.U.G. avea trasată o linie aleatorie care desparte proprietățile oamenilor în două iar acum s-a mers pe limita de proprietate , respectiv pe limita parcelei .

Domnul Totoră întreabă dacă acest proiect ar fi trebuit pus în dezbateri publice

Doamna Chițu Valerica spune că , la momentul începerii lucrărilor proiectul a fost pus în dezbateri , iar prin avizul dat de Consiliul Județean se confirmă parcurgerea tuturor pașilor legali . A durat foarte mult finalizarea acestui Plan de urbanism datorită numeroaselor avize necesare , plus că s-a descoperit și un sit arheologic în zona pârâului Almăjel fapt care a dus la amânarea predării acestui P.U.G .

dl. Nica : În această suprafață de intravilan în plus , intră și partea de la Drumul European de o parte și alta ?

Doamna Chițu spune că intră și acea suprafață.

dl. Istudor : întreabă referitor la lucrările de cadastrare , firma a venit să măsoare și au delimitat după ce au spus oamenii . I se pare puțin incorect să se ia doar după ce le spun oamenii

Doamna Chitu spune că aceste măsuratori vor fi confruntate ulterior cu actele de proprietate și cu planurile parcelare existente și ulterior vor fi suprapuse cu noul Plan de urbanism, astfel încât este puțin probabil să existe erori din acest punct de vedere.

DI. Nica spune referitor la cadastrare, că se vor face verificări

DI. Președinte solicită domnilor consilieri să revină la ordinea de zi, cadastrarea comunei, neavând legătura cu aprobarea P.U.G. și se pot discuta aceste lucruri la punctual diverse.

Domnul Nica spune că trebuie ca oamenii să știe problemele referitoare la cadastrare iar domnul președinte spune ca oamenii care au fost interesați au venit ieri la ședința organizată de Oficiul de cadastru tot în această locație și ar fi aflate detalii.

Nu mai sunt discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate

Domnul președinte dă citire **punctului 1** de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Almaj, pe anul 2022

Are cuvântul doamna consilier contabil Vieru Ramona ca să dea explicații referitoare la sumele alocate cu destinație specială pentru burse, copii cu cerințe educaționale speciale, diverse virări de credite în bugetul școlii dar și o virare de credite de la sumele de bani pentru Ziua comunei la cheltuieli cu locurile de joacă și reparații fantani și stații de autobuz.

dl. Nica, referitor la discuția anterioară, spune că dansul nu a fost anunțat de ordinea de zi a ședinței și poate ar fi trebuit dezbătută mai pe larg problema cu cadastrarea comunei

domnul Șcarlat spune că, într-adevăr ar fi trebuit discutat mai mult pe marginea acestui aspect.

dl. Președinte de ședință spune că acest aspect nu are legătura cu ordinea de zi și solicită să se revină la discuțiile referitoare la rectificarea bugetului local.

Sunt discuții în contradictoriu între domnii Nica și Totoră referitoare la cadastrare și la respectarea ordinii de zi a ședințelor consiliului Local.

Se revine la ordinea de zi și domnul Nica întreabă ce fantani urmează să se repara.

Doamna Primar spune că se vor repara în satul Sîtoaia, și altele.

dl. Totoră: de la Capitolul încasări cum se repară aceste sume pe secțiunea de dezvoltare și cea de funcționare?

doamna Contabil spune că, la această rectificare nu se rectifică bugetul cu sume rezultate din încasări ci doar cu influențe de la bugetul de stat așa cum s-a menționat și virări de credite între capitole.

dl. Ștefan: întreabă dacă există un fond de rezervă și care sunt condițiile în care se poate folosi

Doamna contabil spune că există un fond de rezervă bugetară

Domnul Ștefan spune care fi perioada optimă pentru a fi redistribuit acest fond ca urmare a crizei economice întrucât sunt persoane care în momente grele nu și pot asigura traiul de zi de zi.

DI. Secretar general spune ca acest fond se poate folosi pentru situații de forță majoră, incendii, inundații sau diferite catastrofe.

Nu mai sunt discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate

Domnul președinte dă citire **punctului 2** de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea planului anual al achizițiilor publice pe anul 2022

dl. Nica: unde vor fi montate echipamentele de joacă ptr. copii:

Doamna primar spune ca acestea vor fi montate la Almăj, în părculeț. Spune că la Mosneni sunt și în celelalte sate iar cele de la almăj sunt degradate și trebuie înlocuite.

DI Totoră întreabă unde sunt cele de la Mosneni întrucât în documentația nu există așa ceva.

Doamna primar spune că s-a dat o dispoziție de șantier, s-a renunțat la un stalp de joacă și se va monta un spațiu de joacă pentru copii.

Domnul Totoră, întreabă ca dacă tot se pot modifica așa, ce rost a mai avut aprobarea Studiului de fezabilitate de către consiliul local?

dl. Nica : rugamintea este ca acolo să se aibă în vedere că nisipul pus la locurile de joaca este un pericol intrucat copii isi pot arunca in ochi cu el si se pot răni iar dansul nu si poate asuma raspunderea cu privire la aceste eventuale accidente . Considera ca la locuile de joacă mai bine trebuia pus tartan. Proiectantul lucrării sa-si asume că nu exista pericol pentru copii cu acel nisip . Va vota acest punct pentru ca sunt necesare locurile de joacă pentru copii

dl. Istudor întreabă ce fantani urmaza a fi reparate

Doamna primar spune că fantana de la Sitoaia de la școală, fantana de la Almaj , urmează să se dreneze apa de pe sant să nu se mai astupe .

dl. Scarlat spune ca voia dansul sa o repare pe cea de la Bogeia .

Sunt discutii cu privire la reparatiile ce se vor efectua la fantani .

dl. Istodor întreabă ce reprezintă banii pentru publicitate

Doamna primar: Este vorba de reportaje , felicitări si urări de sarbatori catre locuitorii comunei .

Dl. Totoră întreabă dacă s-au alocat pana acum bani din acea sumă

Doamna primar spune că până în acest moment nu s-au alocat bani. Revine si spune că s-au alocat ceva bani cu ocazia sărbătorilor de Paște.

La întrebarea domnului Totoră dacă s-au alocat bani pentru reportajul de la începutul anului școlar, doamna primar raspunde că nu s-au alocat .

Dl. Istodor . cum s-au platit lucrarile de la relocarea grupurilor sanitare din satul Sitoaia .

Doamna Contabil spune că , pana la acest moment nu s-au plătit bani pentru acea investitie .

Dl Istodor spune că nu are la cunoștință nici un proiect pentru acele lucrari care să fi trecut prin consiliul local.

Nu mai sunt discutii se supune la vor proiectul de hotărâre si se aprobă în unanimitate

Domnul presedinte dă citire **punctului 4** de pe ordinea de zi:

4. Proiect de Hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului local Almaj în Consiliul de administrație al Scolii Gimnaziale” Ion Gh. Pleșa Almaj în anul școlar 2022-2023

Dl Istodor si domnul Ștefan il propun pe dl. Totoră

dl. Nica întreabă dacă nu cumva ar fi trebuit o propunere din Comisia de învățământ, dar pe viitor ar fi bine ca reprezentantul să facă parte din comisia de învățământ .

La întrebarea domnului presedinte de sedință ,daca este obligatoriu ca reprezentantul să facă parte din comisia de invatamant , domnul secretar general spune că nu există o prevedere legală în acest sens .

Se supune la vor proiectul de hotărâre cu propunerea ca domnul Totoră Simion Cristian să faca parte din consiliul de administratie al Scolii Gimnaziale”Ion Gh. Plesa” si se aprobă în unanimitate

Domnul presedinte dă citire **punctului 5** de pe ordinea de zi:

5. Proiect de hotarare Privind aprobarea decontării cheltuielilor de navetă pentru personalul didactic și didactic auxiliar pentru lunile Iulie si August 2022

Dl Istodor :întreabă cine face pontajul pentru sumele ce se vor deconta

Dl. secretar general spune că documentele vin de la Școală.

Nu mai sunt discutii se supune la vor proiectul de hotărâre si se aprobă în unanimitate

Se trece la punctul 6. Intrebări si interpelări

Se înscriu la cuvânt: Dl Ceacăru. Dl Nica , Dl Ștefan , Dl Totoră , Dl. Istudor .

La solicitarea doamnei Stoian Mirela , domnul presedinte încuviințează ca aceasta să ia cuvântul la sfârșitul sedintei

dl. Moruju , întreabă dacă doamna Stoian poate să ia cuvântul în sedintele consiliului local sau doar să asiste.

dl. secretar general spune că , cu încuviințarea presedintelui de sedință, orice locuitor al comunei poate să ia cuvântul în sedinta .

Are cuvântul Domnul Ceacăru Marian

dl. Ceacăru spune că și în raportul de activitate a menționat necesitatea reparațiilor la stațiile de autobuz întrucât sunt în stare jalnică și este bine că se va face această reabilitare .

iluminatul public la stația CFR nu există este un pericol , sunt și mulți câini .

Doamna primar spune că pe lista de investiții a fost propusă și extinderea iluminatului public dar consiliul local a eliminat-o.

dl. Stefan solicită modificarea locației pentru acele recipiente pentru deseuri selective sau crearea unor platforme de beton în care acestea să fie amplasate .

Doamna primar spune că , atunci când au fost aduse acele recipiente , firma care le-a adus s-a angajat că va face acele platforme dar nu s-a întâmplat asta . la Boga s-a mutat unul din recipiente . la Sitaia, se va muta și acela după ce va fi golit de firma de colectare .

dl. Nica dacă mai sunt bani de dat la canalizare , întrucât firma care a lucrat , a făcut lucrări de mentenanță în special la Băiu și după pod . Au luat pamant din sant și peste el au pus direct ciment . Drumul se va rupe atunci când va trece un vehicul de mare tonaj . Firmele pleacă și fac lucrări de mentenanță . dacă tot este în garanție lucrarea să repare firma executantă

Doamna primar spune că și alte lucrări au fost făcute de mentenanță pe aceste drumuri .

dl. Nica spune că există o problemă la o scurgere , subtraversare într-o zonă a satului Mosneni . Să discutăm cu privire la această situație între domnul Nica și Doamna primar .

dl. Scarlat spune că aceste discuții nu și-au rostul această fiind problema specialiștilor în domeniul pentru găsirea modalității optime pentru rezolvarea acelei probleme .

dl. Istudor: CNAIR a răspuns cu privire la drumul bătut la ieșirea din satul Sitaia? , întrucât este foarte periculos .

Domnul secretar general spune că adresa are aproape 9 luni de când este trimisă și nu s-a primit nici un răspuns .

dl. Scarlat spune că o ieșire acolo la Sitaia nu mai este posibilă acum întrucât la momentul în care s-a proiectat extinderea drumului de la o bandă , la două benzi pe sens primăria trebuia să plătească executia unei ieșiri respectiv lățirea drumului în acea intersecție . Dacă la vremea respectivă s-ar fi comunicat către CNAIR că există două ieșiri probabil că ar fi fost cuprinse în proiect dar așa este o singură ieșire .

dl. Viceprimar spune că Inspectoratul Județean de Poliție nu da avizul așa cum este conformația drumului în acest moment .

dl. Istudor : vis –a vis de școala de la Sitaia , în santul de scurgere există o cantitate foarte mare de moloz , solicită să se pună în vedere proprietarului să le ridice .

dl. Totoră spune că s-a votat un regulament cu privire la gospodărirea comună și s-ar putea începe cu aplicarea unor avertismente cu termene de remediere iar apoi sancțiuni .

dl. Istudor : la Părculeț la Boga se mai face ceva , se mai pune ceva în acel părculeț .

Doamna primar spune că mai sunt lucrări de executat și de pus plante , s-au montat stalpi , mai trebuie racordați la rețea , mai sunt ceva lucrări și la locul de joacă .

dl. Scarlat : la stația de epurare este pază?

Doamna primar spune că , paznicul angajat al primăriei se duce acolo și verifică până la predarea stației. Totodată urmează să se monteze și o cameră de luat vederi .

dl. Scarlat spune că acolo la acea stație este mizerie și solicită să se ia măsuri .

dl. Totoră: spune că , domnul viceprimar, în sfârșit , după 6 luni de solicitări a dat un răspuns cu privire la colectarea selectivă dar răspunsul este incomplet și solicită detalii .

dl. Viceprimar: ,colectarea selectivă a crescut ca și cantități motiv pentru care factura a scăzut cam cu 2000 de lei pe lună

dl. Totoră o întreabă pe doamna primar dacă este adevărat că se vechiculează în spațiul public ,cum că dânsa a vrut să pună gazon la părculețul de la Boga și că în consiliul local consilierii și în special dânsul s-ar fi opus .

Doamna primar spune că nu a vehiculat dânsa această informație și care nu este adevărată .

Domnul Totoră spune că nu a existat niciodată ,în consiliul local o discuție referitoare la acest aspect și cu atât mai mult nu poate fi vorba de vreun refuz al consilierilor .

dl. Totoră reamintește doamnei primar că a solicitat toate documentele cu privire la recepția tuturor investițiilor de pe raza comunei . Având în vedere faptul că , s-a recepționat lucrarea de canalizare din luna august solicitată , din nou , toate documentele acestei recepții .

Doamna primar spune domnului Totoră că va primi aceste materiale .

Dl Totoră întreabă ,cum s-a dat număr de înregistrare din data de 10.08.2022 la un document care s-a redactat la data de 18.august 2022 ?.Se referă la proiectul tehnic pentru lucrarea de rețea de toalete din satul Sîtoaia .

Doamna primar spune că acela este numărul proiectului adică numărul . 18 din luna august , nu este vorba de 18 august .

dl. Totoră întreabă care este procentul indemnizației consilierilor din indemnizația primarului

Doamna Primar spune că procentul este de 10% din indemnizația primarului

Domnul Totoră spune că din calculele dânsului, așa cum rezulta din declarațiile de avere valoarea indemnizației consilierilor locali este de aproximativ 8,41%.

Doamna contabilă spune că este vorba de calculul din indemnizația de bază ,dar în această perioadă atât primarul cât și viceprimarul au avut un spor de 15% pentru fonduri europene .

dl. Totoră spune că indemnizația consilierilor locali este de maxim 10% din indemnizația primarului și că nu ies calculele cu 10%

Dl. secretar general spune că cei 10% se raportează la indemnizația primarului fără cei 15% majorare pentru fonduri europene aplicată primarului conform prevederilor Legii nr. 153/2017.

Dl. Totoră spune că există o prevedere legală care obligă consiliul local să-și stabilească procentul indemnizației .

Dl.secretar general spune că este adoptată o asemenea hotărâre.

Domnul Totoră solicită doamnei primar ,la doi ani de mandat să-i spună un motiv pentru care dânsa merita să fie laudată .

Doamna primar spune că nu are nevoie de laudele domnului Totoră și aminteste faptul că s-au demarat servicii de cadastrare a obiectivelor de investiții , școli , drumuri, primarie , locuri de agrement , s-au pus camere de luat vederi în comună .

dl. Istudor :referitor la camerele de luat vederi o camera din satul Sîtoaia nu este amplasată cum trebuie și nu se poate observa nimic pe ea . Camerele sunt amplasate foarte prost . O cameră a fost pusă în dreptul unui pom să vedem cum cresc frunzele și fructele .

dl. Istudor : o întreabă pe doamna primar dacă a avut cunoștința de executantul lucrării de la școală , dacă a avut la cunoștință cum a procedat la încheierea contractului ..Doamna director a prezentat un singur contract în ședința de consiliu și de fapt erau două contracte . pur și simplu consilierii locali au fost mințiți cu privire la aceste lucrări .

Doamna primar spune că acel contract a fost făcut de școală

Domnul Totoră o întreabă pe doamna primar dacă a avut cunoștință de acele contracte, în sensul că acea firmă,al cărei asociat este o rudă a doamnei primar , are încheiate cu școala două contracte unul de 17.000 de lei și unul de 60.000 lei . La data ședinței de consiliu anterioare ,contractul de 17.000 lei era semnat . Având în vedere cele spuse ,doamna primar avea cunoștință de încheierea acelui contract la data ședinței anterioare ?.

Doamna primar spune că nu are nici o importanță și îl întreabă pe dl. Totoră unde dorește să ajungă cu această întrebare .

dl. Ceacaru : referitor la ajutorul de combustibili întreabă cine beneficiază .

Doamna primar spune că beneficiaza cei care au beneficiat si de ajutor de lemne.

Doamna Stoian Mirela : la capitolul de asistenta sociala pot fi distribuite pentru cazul prezentat de dl. Viceprimar cu familia al cărei copil este grav bolnav

Doamna contabil : exista o sumă de 2000 de lei care se poate acorda in baza unei anchete sociale.

Există o discutie referitoare la cazul acelei familii din comună si la posibilitatea acordarii unui ajutor mai consistent pentru ajutorarea copilului bolnav .

Doamna Stoian spune ca mai este un caz in satul Sitoaia –un barbat care este paralizat , caz prezentat de asemenea pe rețelele sociale

Doamna Primar spune ca pana acum au fost beneficiari de ajutor social ,iar ca să beneficieze de alte drepturi trebuie să aibă documente privind incadrarea in grad de handicap a acelei persoane .

Domnul Totora ,referitor la cazul familiei cu copilul grav bolnav sugerează ca banii de la publicitate să fie folositi pentru mediatizarea acestui caz , banii putand fi obtinuti si din donatii sau sponsorizări.

Constatand că nu mai sunt alte discutii, domnul presedinte declara inchise lucrarile sedintei de consiliu local.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local Almăj din data de 29.09.2022

Presedinte de sedință
Totora Simion Cristian



Secretar general
Căvăvan Lucian