

CONSILIUL LOCAL ALMĂJ
JUDETUL DOLJ

PROCES-VERBAL
Încheiat astăzi 27.12.2022

În ședință ordinară a Consiliului Local Almăj din Dispoziția nr.282/21.12.2022 a Primarului comunei, d-na Țamboi Mariana

Sedința se desfășoară la Școala Gimnazială "Ion Gh. Pleșa", domnul secretar general Cărăvan Lucian face prezența și se constată că sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali în funcție.

În continuarea dl. președinte supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare din data de 29.11.2022 care se aprobă de toți consilierii.

În continuare dl. Președinte Istudor Ilarion, supune aprobării consilierilor locali, ordinea de zi și aceasta se aprobă în unanimitate.

Înainte de începerea discuției ordinii de zi **domnul președinte Istudor Ilarion** aminteste că a solicitat prezența dirigintelui de șantier pentru investițiile din comună și solicită ca acesta să fie prezent la ședința din luna ianuarie.

Domnul președinte dă citire **punctului 1** de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023

Are cuvântul doamna **Niță Elena**, inspector compartimentul impozite și taxe care menționează că nu există majorări ale taxelor locale și doar actualizarea acesteia cu rata inflației de 5,1%.

Dl. Nica: Întreabă de ce s-a marit impozitul pe clădiri anul trecut dar în referatul de aprobare spune că se putea să nu se aplice anul trecut majorare cu rata inflației.

Dl. Secretar general spune că modificarea despre care vorbește domnul Nica a fost operată prin OG 16/2022 și nu era în vigoare la data aprobării impozitelor și taxelor pe anul 2022. Pentru mediul rural grila notarilor publici era mai avantajoasă pentru contribuabili în sensul că valorile impozabile așa cum rezultau din aceste grile erau mai mici decât cele determinate conform codului fiscal, însă, prin legea de aplicare a acestei ordonanțe de urgență, s-a amânat termenul de intrare în vigoare a acestor prevederi până în anul 2025 astfel că pentru anii 2023 și 2024 modalitatea de calcul a acestor impozite rămâne neschimbată.

Dl. Nica: Impozitul se aplică pe zone și dacă se aplică scăderea pentru clădirile cu vechime mai mare

Doamna Niță spune că toate primăriile aplică împărțirea pe zone a unității administrative teritoriale iar reducerea impozitelor pentru clădirile mai vechi se aplică automat.

Dl. Nica: spune că prevederea de la art 42 din proiectul de hotărâre este greu să fie aplicată având în vedere condițiile solicitate. Întreabă de ce nu se mai aprobă lista cu persoanele care sunt scutite de la plata impozitelor.

Dl. Secretar spune că nu se poate aproba o listă a persoanelor beneficiare la scutirea sau reducerea de la impozitele și taxele locale, consiliul local aprobă doar cadrul general cu privire la acordarea acestor scutiri sau reduceri, nu și persoanele la nominal.

Dl. Totoră spune că nu se pot scădea nominal, prin hotărâre de consiliu, impozite și taxe pentru anumite persoane. Întreabă dacă mai sunt alte majorări în proiectul de hotărâre și dacă

amendamentul dansului cu privire la reducerea impozitelor si taxelor cu 30% pentru categoriile defavorizate cu venitori mici a fost inclus in proiectul de hotarare.

Doamna **Niță Cristina** spune că a fost avut in vedere amendamentul

Dl. Totoră solicita detalii despre ce sume s-au incasat pe panourile publicitare iar doamna primar spune ca nu are cunostiinta să se fi incasat așa ceva .

sunt discutii cu privire la aplicarea acestei reduceri iar domnul secretar spune ca persoanele care solicitat aceasta reducere trebuie să fie proprietari adica sa aibă succesuni dezbatute altfel nu vor beneficia .

Dl. Moruju consider că ,in acet moment ceasta prevedere cu reducerea cu 30% a impozitelor pentru persoanele defavorizate nu se justifică.

Nu mai sunt discuții , se supune la vot si se aprobă in unanimitate. Dl. Moruju mentioneaza că nu este de acord cu introducerea acelu amendament cu reducerea cu 30% a impozitului pentru persoanele defavorizate .

Domnul presedinte dă citire **punctului 2** de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Almaj , pe anul 2022
Se inscriu la cuvânt domnii consilieri Totoră , Scarlat si Istudor

dl. Nica :de ce sunt la cheltuieli descentralizate -4000 de lei și minus 13.000 de lei de la asistenta sociala . Doamna primar spune ca ni s-au luat acesti bani iar domnul secretars pune ca sumele au fost retrase de DGRFP conform adreselor atașate .

dl. Nica : Spune ca trebuia date mai multe contracte iar domnul secretar spune ca au fost angajati 6 asistenti personai iar inainte nu era nici unul .

Domnul Nica isi exprimă nemulțumirea față de actiune domnului secretar referitoare la anularea taxei de salubriatate , intreaba daca doaman primar a avut cunostiinta de actiune introdusa de domnul secretar .

Dl. Nica nu intelege de ce nu au fost cheltuiti toti banii de la asistentă social astfel încât au fost retrasi Nu mai sunt discuții , se supune la vot si se aprobă in unanimitate.

Domnul presedinte dă citire **punctului 3** de pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotarare privind aprobarea încheierii unui contract de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică.

Doamna Primar spune că necesitatea acestui proiect de hotarare a venit ca urmare a actionării in instanță de către Complexul Energetic Oltenia care ne solicită restituirea sumei de 8 mld. lei vechi ca urmare a faptului că s-au incasta bani entru teren intravilan iar acestia dețineau teren extravilan .

dl. Scarlat solicita sa se spuna a cui este vina ,daca este cazul să se indrepte impotriva persoanei care a făcut greșala.

dl. Secretar spune că dosarul are ca obiect restituirea uno sume incasate ,considerat necuvenit de catre primarie pe ultimii 5 ani . Se pare că la acea vreme s-a calculat pentru Complexul Energetic Oltenia impozit pe teren intravilan iar ei detineau teren extravilan .Cel puțin trebuie facute apărări atat pe exceptii cât si pe fond. Mai exista si alte procese cum ar fi doua procese in care SUD OIL SRL si TM Nnterre solicita suprafete de teren in zona fostelor sere. De asemenea mai este si dosarul cu taxa de salubriatet . face mentiune referitor la acest dosar cu taxa de salubritate că nu secretarul are atributii in atacarea in instanta a hotararilor consiliului local . Institutia prefectului a solicitat constatarea nulitatii absolute a acelei hotărâri . A informat Consiliul Local că Hotararea este nelegală si a informat consiliul local in toate etapele referitoare la acesta hotarare respectiv a informat că exista un referat de nelegaliatte al institutiei prefectului , a iformat cu privire la actionarea in instanță de către Prefectură iar la acet moment exista deja o pronunatre pe fond in care hotararea reseptivă a fost considerată nelegală .

dl. Istudor spune că ar trebui angajat avocat doar pentru dosarul cu Complexul energetic Oltenia

dl. Nica spune că există 5 primarii in judetul Dolj care au dat in judecată operatorul Iridex . Nu este corect să se ia banii pe greutate iar primaria să ia bani pe persoană .

dl. secretar general spune că atât timp cât nu se va indexa măcar cu rata inflației această taxă, deși legea spune că să acopere toate cheltuielile, va considera că hotărârea este nelegală și va acționa în consecință conform prevederilor Codului administrativ.

Sunt discuții în contradictoriu între domnii Consilierii Scarlat și Nica și domnul secretar general referitoare la stabilirea acestei taxe de salubritate.

DI. Nica spune că, inițial, sumele pe taxă au fost mai mici iar acum A.D.I.ECO Dolj cere o sumă atât de mare.

DI. Totoră referitor la colectarea selectivă spune că asta este direcția de urmat în toată Europa

Sunt discuții în contradictoriu referitoare la amplasarea terenurilor deținute de Complexul energetic Oltenia și cu privire la șansele de a se câștiga acest proces.

Se revine la punctul de pe ordinea de zi iar, DI. Totoră întreabă de ce se solicită o taxă lunară plătită unui avocat și nu se plătește avocatul la dosarul respectiv.

DI. Secretar: spune că este o propunere și nu este obligatoriu să se facă un contract lunar, se poate face contract pe dosar.

dl. Totoră spune că ar prefera varianta onorariului fix la dosar.

Doamna primar spune că nu are nimic împotriva, este o propunere, un proiect care poate fi modificat și îmbunătățit.

DI. Totoră întreabă dacă avem proiecte cu fonduri europene ca să fie necesară consultanța juridică de specialitate așa cum scrie în referatul de aprobare.

Doamna primar spune că în acest moment nu există.

DI. Scarlat solicită informații cu privire la Terenurile pe care le solicită SUD OIL, întrucât dansul are teren în acea locație. Se solicită detalii cu privire la acest proces.

DI. Scarlat spune că a avut teren în acel loc și nu este normal să-l solicite o societate comercială.

DI. Totoră dorește să se angajeze un avocat pentru un singur dosar dar aduce aminte că este vacant un post de consilier juridic care ar putea fi scos la concurs.

DI. Secretar general spune că în această situație trebuie menționat în hotărârea de consiliu care este dosarul în care se dorește reprezentarea și care este suma maximă a contractului.

DI. Scarlat spune că ar fi trebuit să se prezinte niște onorarii

DI. Totoră spune că acest proiect să aibă următoarea formulare: să se aprobe încheierea unui contract de servicii de asistență și reprezentare juridică a UAT comuna Almaj în dosarul în care reclamant este reclamant Complexul Energetic Oltenia să se stabilească un pret maxim total al contractului pentru reprezentare la fond și în căile de atac și să se stabilească și un onorariu de succes lei în cazul câștigării prin hotărâre definitivă a procesului. Întreabă dacă se poate stabili și un onorariu de succes.

DI. Secretar spune că statutul profesiei de avocat prevede și această posibilitate

DI. Totoră propune ca să se dea suma de 10.000 de lei pentru reprezentare în instanță și 10.000 lei onorariu de succes. La suma de 8 miliarde pe care o cere C.E.O., suma de 20.000 lei este foarte rezonabilă pentru plata unui avocat. Solicită să se scoată la concurs angajarea pe postul de jurist.

DI. Istudor spune că este evident că acel teren care a generat litigiul este extravilan, este problema primăriei cum a făcut acele calcule, dar trebuie să ne apărăm.

Se spune la vot propunerea domnilor consilieri Totoră și Istudor de modificare a proiectului de hotărâre și de angajare a unui avocat numai pentru procesul cu Complexul Energetic Oltenia cu onorariu de 10.000 pentru reprezentare la fond și în căile de atac și un onorariu de succes de 10.000 lei în cazul câștigării definitive a dosarului și se aprobă în unanimitate.

Domnul președinte dă citire **punctului 4** de pe ordinea de zi:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav angajați cu contract individual de muncă pentru anul 2023

Doamna primar spune că față de anul 2023 se propune o suplimentare cu încă 2 asistenți personali.

DI. Istudor spune că este un lucru bun întrucât domnul fost primar nu a mai vrut să angajeze însoțitori.

Nu mai sunt discuții , se supune la vot si se aprobă in unanimitate
Domnul presedinte dă citire **punctului 5** de pe ordinea de zi:

5.Proiect de hotărîre privind aprobarea planului de activitati care vor fi executate in anul 2023 de beneficiarii Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat precum si pentru realizarea obligatiei la „munca neremunerata in folosul comunitatii „

Sunt cateva discutii referitoare modalitatea de intretinere si de realizare a curateniei pe domeniul public . **DI Moruju** propune si incheierea unui contract de prestarii servicii de curatenie .

Nu mai sunt discuții , se supune la vot si se aprobă in unanimitate.

Domnul presedinte dă citire **punctului 6** de pe ordinea de zi:

6.Proiect de hotarare privind aprobarea decontării cheltuielilor de navetă pentru personalul didactic și didactic auxiliar pentru luna noiembrie 2022

DI. Secretar general solicita din partea scolii mai multa atentie la intocmirea acestor situatii intrcat au existat erori cu privire la sumele totale si pontaje . De asemea au gresit reteau scolară.

dl. Istudor spune ca si dansul a avut probele cu consiliului de administratie al Scolii .

Nu mai sunt discuții , se supune la vot si se aprobă in unanimitate .

Se trece la punctul 7. Intrebări si interpelări

Se inscriu la cuvânt : dl. Totoră si DI. Nica .DI. Ceacaru .

DI. Presedinte spune că doamna primar ar dori sa plece pentru ca are o problemă.

Doamna primar spune că este vorba de un parastas in familie .

Domnul Totoră spune că nu mai doreste să ia cuvântul si părăsește sala

DI. Nica : Atunci cand s-au dat cadourile copiilor doaman primar a spus că va chema toți consilierii si nu i –a chemat .indicatoarele care se pun in comună nu sunt puse cum trebuie , de exemplu

DI. Nica : Atunci cand s-au dat cadourile copiilor doaman primar a spus că va chema toți consilierii si nu i –a chemat .indicatoarele care se pun in comună nu sunt puse cum trebuie , de exemplu nu sunt semnalizate curbe periculoase , trecerile de pietoni se duc in sant ?

Doamna primar spune ca lucrarea inca nu este gata iar referitor la trecerile de pietoni acetsea nu se duc in sant ,s-a avut in vedere acest aspect .

DI. Nica: La lucrarea de asfaltare s-a data alt termend e executie că au sczut preturile la carburanti

Doamna primar spune că nu s-a acordat alt termen intrucat nu est ejustificat , firma constructoare se află in penalități .

DI. Nica spune ca a solicita schimbarea unui bec la cimitir iar doaman primar spune că s-a schimbat .

Constatand că nu mai sunt alte discutii, domnul presedinte declara inchise lucrarile sedintei de consiliu local.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local Almăj din data de 27.12.2022

Presedinte de sedință
Istudor Ilarion



Secretar general
Cărăvan Lucian

