



ROMÂNIA
-JUDEȚUL DOLJ-
COMUNA ALMĂJ

PROIECT

HOTĂRARE

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu, pentru desfașurarea de activități medicale (cabinet medicale) sau farmacie în cadrul clădirii Caminului Cultural ,situat pe str.Mihai Eminescu nr. 26, Comuna Almaj , jud. Dolj

Consiliul local Almaj , Jud Dolj intrunit in sedintala data de
Raportul de specialitate înregistrat sub nr.....;
cererea înregistrată sub nr. 1996/31.05.2021 depusă de doamna Serbanescu Elisabeta , imputernicit al SC CABINET MEDICAL PEDIATRIE SI STOMATOLOGIE , prin care solicită aprobarea închirierii unui spatiu pentru amenajarea unui cabinet medical stomatologic
Raportul de evaluare nr.10/2022 intocmit de S.C. BUNURI IMOBILIARE SRL ;
In conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."a", art.332 - art.348 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 861 alin.(3), art. 1777 - 1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1)Se aproba închirierea prin licitație publică a spațiului situat în incinta Caminului Cultural Almăj , situat pe str. Mihai Eminescu nr. 26, Comuna Almaj , jud. Dolj în suprafață de 56 mp pentru desfașurarea de activități medicale (cabinet medicale) sau farmacie

(2)Spațiul menționat la alin.(1), se identifică prin schița de plan, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)Termenul de închiriere este de 7 (sapte) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, prin act aditional.

Art.2. (1) Prețul minim de pornire a licitației pentru inchiriere este de 4,96 lei/mp/lună stabilită conform Raportului de evaluare nr.10/2022 intocmit de Bunuri Imobiliare SRL și va fi indexată anual cu indicele preturilor de consum.

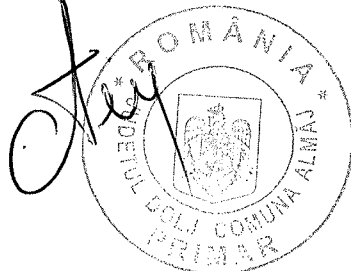
(2) Plata utilităților corespunzătoare spațiului inchiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 4. Se desemneaza reprezentanti ai consiliului local in comisia de evaluare a ofertelor domnul Consilier.....si dl consilier.....

Art.5. Primarul comunei Almăj , prin aparatul de specialitate si consilierii locali desemnati vor aduce la îndeplinire prevederile hotărârii.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI ALMAJ
Tamboi Mariana



Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei
Cărăvan Lucian