

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ **PROIECT**
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALMAJ
HOTARARE

Privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023

Consiliul Local al Comunei Almaj întrunit în ședința din data de
..... având în vedere:

Având în vedere raportul nr. întocmit de Compartimentul
Impozite și Taxe prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023
și comunicatul Institutului National de statistic Dolj nr. 17/2022 referitor la rata inflației pe anul
2021

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Almaj
nr.

Potrivit prevederilor:

- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr.119/2006 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

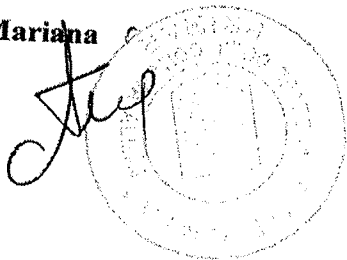
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă taxele și impozitele locale la nivelul comunei Almaj în anul 2023 conform Anexelor 1-4 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 Se aproba sanctiunile,scutirile si facilitatile referitoare la impozitele si taxele locale pentru anul 2023 conform anexei nr 5 la prezenta hotarare ,parte integranta din aceasta

Art.3. Primarul comunei Almaj, prin aparatul de specialitate: Compartimentul impozit si taxe , Compartimentul financiar-contabil , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul.instituției: www.primarialmaj.ro

Initiator
Primar
Tamboi Mariana



Avizat
Secretar General
Cărăvan Lucian

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art.1. a) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă prevăzută la art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește în procent de 0,11 % din valoarea impozabila a clădirii.

Valoarea impozabila a clădirii, exprimata în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acestora, exprimata în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata în lei/m2, din tabelul urmator:

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, rata inflației este de 5,1% și taxele și impozitele pe anul 2023 se vor indexa cu 5,1%.

I. Impozitul pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Tipul clădirii	Valoarea impozabila - lei/m2-			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 2022	Valoare impozabila 2023	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire 2022	Valoare impozabila 2023
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	1051	703	739
B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	315	234	246
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	210	204	214

D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	137	144	87	91
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

b). In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

c). Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logjiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

d). Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

e). Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, respectiv 1,1 pentru rangul IV si 1,05 pentru rangul V, conform art 457 punctul 6 din Legea 227/2015.

f). In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. e) se reduce cu 0,10.

g). Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. a) -f), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

1) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta;

2) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta;

3) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

h) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerințelor fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru mentinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acestora la data începerii executării lucrărilor.

Art.2. Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii impozabile care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată în anul de referință
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- d) în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.3. Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la valoarea de 0,4 %;

Art.4. a) Impozitul pe clădiri prevăzut la art.459 din Legea nr.227/2015 privind proprietatea persoanelor fizice) se stabilește prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea 227/2015.

b). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015.

c). Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

d). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015.

e). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară

activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458 din Legea 227/2015.

Art. 5. a) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale prevăzută la art. 460 alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, deținute de persoanele juridice se stabilește la valoarea de 0,2 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

Art.6. a) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 1,3 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

c). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata in anul de referinta.

Art. 7.a) Cota prevazuta la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la valoarea de 0,4 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

c). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

Art. 8.a) Cota impozitului/taxei pentru cladirile nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, prevazute la art. art. 460 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 5 % din valoarea impozabila a cladirii.

b) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform art.5 și art.6, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

c). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

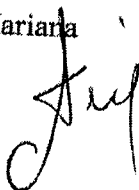
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

d). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata in anul de referinta.

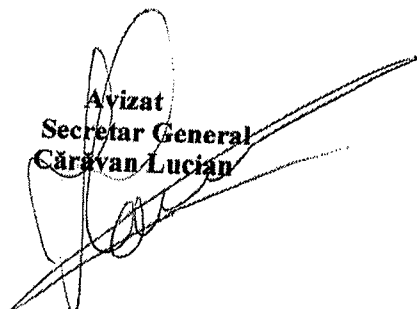
Art.9. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor, se face dupa cum urmeaza:

- (a) Impozitul pe cladiri este datorat pe pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (b) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (c) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii, cladirii se considera dupa cum urmeaza:
 - a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor, competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.
 - (d) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.
 - (e) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.
 - (f) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
 - (g) Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
 - (h) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.
 - (i) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere ori folosinta.

Primar
Tamboi Mariana



Avizat
Secretar General
Căraivan Lucian



II. IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILAN

Art. 10. a) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la art. 465 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință, terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare, prevăzute în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2022- lei/ha –	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1055	878

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2023 - lei/ha –	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1108	928

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de **1.10** pentru rangul IV și **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 11. a) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de **1.10** pentru rangul IV și **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

IMPOZITUL PE TEREN EXTRAVILAN

Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în extravilanul comunei Almaj:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)	
		Anul 2022	Valoare impozabilă 2023
1	Teren cu construcții	36	38
2	Teren arabil	58	61
3	Pășune	33	35
4	Fâneată	33	35
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65	68
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	66	69
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	20
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani și padure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	0	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	0	26
9	Drumuri și cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de **1.10** pentru rangul IV și **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 12. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a), Impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului c de la art.10 (adică ca și în cazul impozitului/țaxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan)

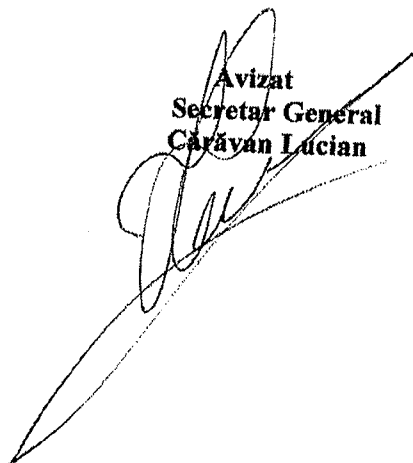
c) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

d) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Initiator
Primar
Tamboi Mariana




Avizat
Secretar General
Căraivan Lucian



I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 13. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

a) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
		Anul 2022	Valoare impozabilă 2023
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22	23
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	84	88
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	168	177
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	340	357
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9	Tractoare înmatriculate	22	23
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
		Anul 2022	Valoare impozabilă 2023
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	175 lei/an	184

b). În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se scade astfel:

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
95%	95%

c). În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 14. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

În cazul mijloacelor de transport hibride :

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute anul 2022	Valoare impozabila 2022	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Valoare impozabila 2023	
I	Doua axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	166	174
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	166	174	464	488
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	464	488	650	683
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	650	683	1473	1548
	5	Masa de cel puțin 18 tone	650	683	1473	1548
II	Trei axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	166	174	290	305
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	290	305	576	605
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	596	626	775	815
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	775	815	1194	1255

	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1194	1255	1855	1950
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1194	1255	1854	1949
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1194	1255	1854	1949
III	Patru axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	758	797	785	825
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	785	825	1226	1289
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1226	1289	1945	2044
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1945	2044	2886	3033
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1945	2044	2886	3033
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1945	2044	2886	3033
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)			
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau 2022 echivalentele recunoscute	Valoare impozabila 2023	Alte sisteme de susp.pt axele motoare	Valoare impozabila 2023
I	2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0		0	
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0		0	
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0		76	80
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	76	80	172	181
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	172	181	402	423
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	402	423	522	549
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	522	549	941	989
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	941	989	1650	1734
	9	Masa de cel puțin 28 tone	941	989	1650	1734

II		2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	162	170	376	395
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	376	395	619	651
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	619	651	908	954
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	908	954	1097	1153
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1058	1112	1801	1893
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1801	1893	2498	2625
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2498	2625	3794	3988
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2498	2625	3794	3988
9	Masa de cel puțin 38 tone	2498	2625	3794	3988
III		2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1989	2090	2768	2909
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2768	2909	3761	3953
3	Masa de cel puțin 40 tone	2768	2909	3761	3953
IV		3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1757	1847	2440	2564
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2352	2472	3252	3418
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3375	3547	4993	5248
4	Masa de cel puțin 44 tone	3375	3547	4993	5248
V		3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	998	1049	1209	1271
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1209	1271	1806	1898
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1806	1898	2801	2944
4	Masa de cel puțin 44 tone	1806	1898	2801	2944

Art. 15. a) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -	
	Anul 2022	Valoare impozabila 2023
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10	11
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	39	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	64
d. Peste 5 tone	75	79

b) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei -	
	Anul 2022	Valoare impozabila 2023
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	64	67
3. Barci cu motor	236	248
4. Nave de sport si agrement	1262	1326
5. Scutere de apa	236	248
6. Remorchere si impingatoare	X	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	617	648
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1026	1078
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1578	1658
d) peste 4000 CP	2525	2654
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	204	214
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	204	214

b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	316	332
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	554	582

c). In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

d) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

e) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

Art. 16. Potrivit art. 14 alin. 1 din O.U.G. nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare " Tramvazele, troleibuzele, mopedele, **tractoarele agricole sau forestiere**, altele decat cele prevazute la art. 13 alin. 2, inclusiv remorcile destinate a fi tractate de acestea, precum si vehiculele cu tractiune animala se inregistreaza la nivelul primariilor comunelor, oraselor, municipiilor si a sectoarelor municipiului Bucuresti, care, prin compartimentele de specialitate, tin si evidenta acestora."

In consecinta taxa de inregistrare (inmatriculare) pentru anul 2023 este:

- pentru scutere **59 lei**
- pentru motocicletu categ. L1-L6 si tractoare agricole sau forestiere **59 lei**

Initiator
Primar

Tamboi Mariana

Ayizat
Secretar General
Cărăvan Lucian

CAPITOLUL IV - ALTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Art.17. a) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

ALTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Impozit - lei -	
	Anul 2022	Valoare impozabila 2023
a) pana la 150 m2, inclusiv	3	3
b) între 151 si 250 m2, inclusiv	4	4
c) între 251 si 500 m2, inclusiv	5	5
d) între 501 si 750 m2, inclusiv	6	6
e) între 751 si 1.000 m2, inclusiv	7	7
f) peste 1.000 m2	7+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depaseste 1.000 m2	7+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depaseste 1.000 m2

b). Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

Art. 18. a) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

b). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la lit. a) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

c). Pentru taxele prevazute la lit. a) si b) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

1) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea autorizatiei;

2) pentru taxa prevazuta la lit. a), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea 227/2015;

3) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

4) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

5) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

d). Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale.

Art.19. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

Art. 20.a) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 9 lei;

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
9	9

Art.21. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art.22. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de: 9 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
9	9

Art.23. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 16lei, pentru fiecare racord.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
15	16

Art.24. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste la suma de 11 lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
10	11

Art.25. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la suma de 26 lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
25	26

Art. 26. Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste la suma de 89 lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
85	89

Art. 27. a) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:

a) **200** lei, pentru o suprafață de până la 500 metri pătrați, inclusiv

b) **4313** lei, pentru o suprafață mai mare de 500 metri pătrați

c) autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru

Art.28.a) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu alta persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

b). Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxă pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate și este stabilită în cota de 3% din valoarea contractului, fără TVA.

c). Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate și se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.29.a) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

b). Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

1) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de: 36 lei;

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
37	39

2) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de : 29 lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
28	29

c). Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice este de: 59 lei, se plateste integral pana la primul termen de plata.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
56	59

Art.30. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 671 lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
638	671

Art. 31. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de : 37lei.

CUANTUM 2022	CUANTUM 2023
35	37

Art. 32. Taxa pentru exercitarea activitatii de comercializare temporara in zone publice (taxa comert stradal) in cuantum de 11 lei, pentru anul 2023

Conform art.474 si art.475 se aproba urmatoarele taxe locale:

Art.33 Se stabilesc următoarele taxe locale:

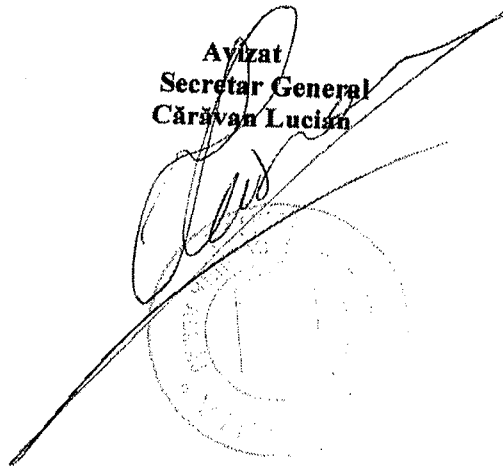
NR. CRT.	DENUMIRE	SUMA -lei-
1	Eliberarea de catre organele administratiei publice locale a adeverintelor,proceselor verbale si certificatelor	5
2	Taxa eliberare certificat fiscal	16
3	Taxa pentru anexa 1.52 –certificat de atestare a edificarii /extinderii constructiei	20
4	Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta(max 24 de ore) la cerere a formularului Anexa 24 <i>Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale.</i>	10
5	Taxa pentru eliberare" acord de functionare " pt unitati cu exceptia celor care au cod CAEN 561,563, 932	112
6	Taxa pentru eliberarea duplicat acte stare civila -primul duplicat -	10
7	Taxa pentru eliberarea duplcat acte de stare civilă-al doilea duplicat si urmatoarele	100
8	Taxa deplasare teren pt atestat producator agricol	10
9	Taxa deplasare Comisie Locala de aplicare a legii fondului	50
10	Taxa extras PUZ/PUG	30

Initiator
Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar General
Cărăvan Lucian



SANCTIUNI , SCUTIRI SI FACILITATI

CAPTOTLUL VI – SANCTIUNI

Art.37. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

CAPTOTLUL VII – SCUTIRI

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului / taxei pe cladiri, a impozitului / taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute in Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv

Art 38. SCUTIRI (conf. art.456)- impozit cladiri

- (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:
- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;"
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării

arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuielă proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s)

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia, in situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. s). in situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

ART 39. SCUTIRI IMPOZIT / TAXA TEREN (conf. art. 464)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite

pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;"

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul

efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s):
a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

ART 40 SCUTIRI MIJLOACE DE TRANSPORT (conf.art.469)

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;"
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art 41. ALTE SCUTIRI (conf. art. 476)

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Art.42 Reduceri de impozite/taxe

(1) Pentru terenurile și clădirile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare nete totale pe proprietate sunt mai mici decât valoarea netă a salariului minim pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social se aprobă o reducere a impozitului /taxei de 30% pe baza unei cereri depuse la compartimentul " Impozite și taxe" până la data de 31.01.2023 , însoțită de următoarele documente :

- acte doveditoare ale venitului titularului dreptului de proprietate (adeverințe de salariu , cupoane de pensie sau de alte prestații sociale-somaj , ajutor social , extrase cont –dacă este cazul, etc)
- acte de indentitate al/titularului/titularilor dreptului de proprietate
- acte doveditoare ale dreptului de proprietate (contracte , titluri de proprietate , certifiact de mostenitor , acte de partaj voluntar , hotărâri judecătorești , etc- dacă acestea nu există la nivelul compartimentului impozite și taxe)
- acte de identitate (C.I. , B.I. C.I.P. etc) sau certificate de naștere pentru minorii sun 14 ani membrii ai gospodăriei
- adeverință cu privire la componenta gospodăriei de la comparimentul "Agricol"

(2) Reducerea nu se aplică clădirilor cu situație juridică incertă (succesiuni nedezbătute , lipsa acte de proprietate, etc)

(3) Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul articol se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote părți din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului

(4) De reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.

(5) Cererile se aprobă sau resping de primar la propunerea compartimentul impozite și taxe locale pe baza de deciziei de impunere .

CAPITOLUL VIII

Art.42 FACILITATI

Plata cu anticipare a impozitului și taxei pe clădiri , a impozitului pe mijloacele de transport , a impozitului și taxei pe terenul extravilan și intravilan, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice , până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%

Initiator

Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar General
Cărașan Lucian