

Primaria com.Almaj

Jud.Dolj

Nr..897.....din 30.03.2021

ANUNT

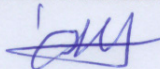
In conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003, *privind transparenta decizionala in administratia publica*, republicata, Primarul Comunei Almaj propune spre dezbatere publica textul complet al **PROIECTULUI DE HOTARARE privind aprobarea impozitelor si taxelor locale in comuna Almaj pentru anul 2022**, al initiatorului proiectului de hotarare- Primarul comunei Almaj, de raportul de specialitate nr.896/30.03.2021 intocmit de compartimentul Taxe si Impozite, proiect de hotarare ce urmeaza a fi supus spre aprobare Consiliului Local al comunei Almaj.

Proiectul de hotarare a fost afisat la sediul propriu al Primariei comunei Almaj publicat in data de 30.03.2021 urmand a se afla in consultare publica pana la data de 29.04.2021.

Persoanele interesate, asociatiile de afaceri, alte asociatii legal constituite pot trimite in scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul Primariei Almaj, respectiv in format electronic pe adresa primariaalmaj@gmail.com pana la data de **20.04.2021**.

PRIMAR,

Tamboi Mariana



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALMAJ

PROIECT

HOTARARE

Privind stabilirea si aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2022

Consiliul Local al Comunei Almaj întrunit în ședința din data de având în vedere:

Având în vedere raportul nr.întocmit de Compartimentul Impozite și Taxe prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022.

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului comunei Almaj nr.....

Potrivit prevederilor:

- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.119/2006 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă taxele și impozitele locale la nivelul comunei Almaj în anul 2022 conform Anexelor 1-4 parte integranta din prezenta hotarare .

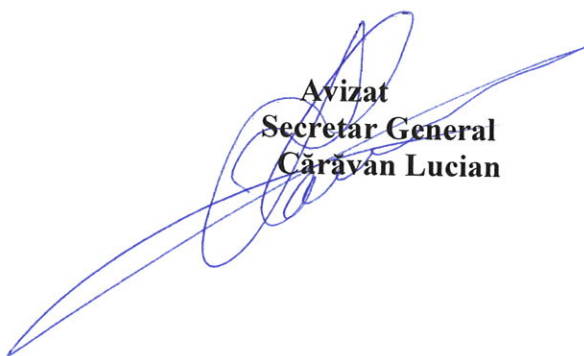
Art.2 Se aproba sanctiunile,scutirile si facilitatile referitoare la impozitele si taxele locale pentru anul 2022 conform anexei nr 5 la preezenta hotarare ,parte integranta din aceasta

Art.3. Primarul comunei Almaj, prin aparatul de specialitate: Compartimentul impozit si taxe , Compartimentul financiar-contabil , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul.instituției:
www.primarialmaj.ro

Initiator
Primar
Tamboi Mariana



Avizat
Secretar General
Căraivan Lucian



ANEXA NR.1 LA HCL NR. /.....

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art.1. a) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă prevăzută la art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește în procent de 0,11 % din valoarea impozabila a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimata în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata în lei/m2, din tabelul urmator:

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, rata inflației este de 2,6% .

I. Impozitul pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Tipul clădirii	Valoarea impozabila - lei/m2-			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 2021	Valoare impozabila 2022	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire 2021	Valoare impozabila 2022
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	1000	685	703
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	300	228	234
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	200	199	204
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	137	137	85	87
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
--	--	--	--	--

b). In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

c). Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

d). Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

e). Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, respectiv 1,1 pentru rangul IV si 1,05 pentru rangul V, conform art 457 punctul 6 din Legea 227/2015.

f). In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. e) se reduce cu 0,10.

g). Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. a) -f), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

1) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

2) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

3) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

h) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei

fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.2. Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește prin aplicarea unei cote de **0,5 %** asupra valorii impozabile care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată în anul de referință
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- d) în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.3. Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la valoarea de 0,4 %;

Art.4. a) Impozitul pe clădiri prevăzut la art.459 din Legea nr.227/2015 privind proprietatea persoanelor fizice) se stabilește prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea 227/2015.

b). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015.

c). Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

d). în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015.

e). în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea 227/2015.

Art. 5. a) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale prevăzută la art. 460 alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, deținute de persoanele juridice se stabilește la valoarea de 0,2 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul clădirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

Art.6. a) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 1,3 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

c). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata in anul de referinta.

Art. 7.a) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la valoarea de 0,4 % din valoarea impozabila a cladirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

c). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.

Art. 8.a) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, prevazute la art. 460 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 5 % din valoarea impozabila a cladirii.

b) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform art.5 și art.6, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

c). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

d). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata in anul de referinta.

Art.9. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor, se face după cum urmează:

- (a) Impozitul pe cladiri este datorat pe pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (b) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (c) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii, cladirii se considera dupa cum urmeaza:
 - a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor, competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.
- (d) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.
- (e) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

(f) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(g) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(h) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe clădiri cumulat.

(i) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere ori folosinta.

INITIATOR

Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar general
Căraivan Lucian

II. IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILAN

Art. 10. a) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la art. 465 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință, terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare, prevăzute în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2021- lei/ha –	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1028	856

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2022 - lei/ha –	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1055	878

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător de **1.10** pentru rangul IV și **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 11. a) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător de **1.10** pentru rangul IV și **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

b) În cazul unui teren amplasat în intravilan prevăzut la art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)							
	Zona	A		B		C		D	
		Anul 2021	Valoare impozabila 2022	Anul 2021	Valoare impozabila 2022	Anul 2021	Valoare impozabila 2022	Anul 2021	Valoare impozabila 2022
1	Teren arabil	32	33	24	25	22	23	17	17
2	Pășune	24	25	22	23	18	18	15	15
3	Fâneță	24	25	22	23	18	18	15	15
4	Vie pe rod	53	54	40	41	32	33	21	22
5	Livada pe rod	60	62	53	54	40	41	30	31
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32	33	24	25	22	23	17	17
7	Teren cu apa, altul decat cel cu amenjari piscicole	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

IMPOZITUL PE TEREN EXTRAVILAN

Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în extravilanul comunei Almaj:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)	
		Anul 2021	Valoare impozabilă 2022
1	Teren cu constructii	35	36
2	Teren arabil	57	58
3	Pășune	32	33
4	Fâneață	32	33
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	63	65
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	64	66
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	19	19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	0	0
8.1	Teren cu amenajari piscicole	0	0
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Impozitul pe teren astfel calculat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator de **1.10** pentru rangul IV si **1.00** pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 12. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a), impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului c de la art.10 (adică ca și în cazul impozitului/ taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan)

c) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

d) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

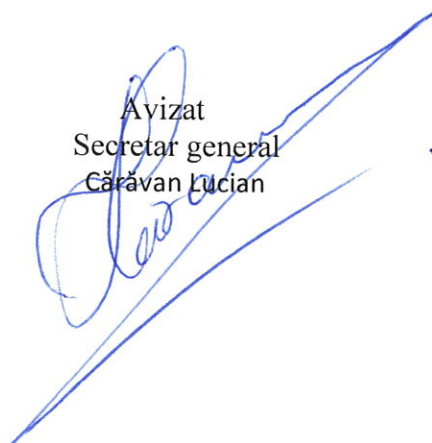
INITIATOR

Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar general
Căraivan Lucian



I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 13. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

a) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)			
		Anul 2021	Valoareimpozabila 2022
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	21	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	82	84
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	164	168
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	331	340
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9	Tractoare înmatriculate	21	22

II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3	
		Anul 2021	Valoare impozabila 2022
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	7	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	171lei/an	175

b). În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se scade astfel:

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
95%	95%

c). În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 14. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

In cazul mijloacelor de transport hibride :

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)			
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute anul 2021	Valoare impozabila 2022	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Valoare impozabila 2021
I	Doua axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	162	166
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	162	166	452	464
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	452	464	634	650
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	634	650	1436	1473
	5	Masa de cel puțin 18 tone	634	650	1436	1473
II	Trei axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	162	166	283	290
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	283	290	561	576
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	581	596	755	775
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	755	775	1164	1194
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1164	1194	1808	1855
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1164	1194	1807	1854
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1164	1194	1807	1854
III	Patru axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	755	775	765	785
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai	765	785	1195	1226

		mică de 27 tone				
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1195	1226	1896	1945
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1896	1945	2813	2886
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1896	1945	2813	2886
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1896	1945	2813	2886
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)			
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Valoare impozabila 2022	Alte sisteme de susp.pt axele motoare	Valoare impozabila 2022
I	2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0		0	
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0		0	
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0		74	76
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	76	168	172
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	168	172	392	402
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	392	402	509	522
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	509	522	917	941
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	917	941	1608	1650
	9	Masa de cel puțin 28 tone	917	941	1608	1650
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	162	366	376
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	366	376	603	619

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	603	619	885	908
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	885	908	1069	1097
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031	1058	1755	1801
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1755	1801	2435	2498
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2435	2498	3698	3794
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2435	2498	3698	3794
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2435	2498	3698	3794
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1939	1989	2698	2768
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2698	2768	3666	3761
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2698	2768	3666	3761
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1712	1757	2378	2440
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	2352	3170	3252
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3289	3375	4866	4993
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3289	3375	4866	4993
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	973	998	1178	1209
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1178	1209	1760	1806
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1760	1806	2801	2801
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1760	1806	2801	2801

Art. 15. a) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -	
	Anul 2021	Valoare impozabila 2022
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10	10
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38	39
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	61
d. Peste 5 tone	73	75

b) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei -	
	Anul 2021	Valoare impozabila 2022
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23	24
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	62	64
3. Barci cu motor	230	236
4. Nave de sport si agrement	1230	1262
5. Scutere de apa	230	236
6. Remorchere si impingatoare	X	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	614	630

b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1000	1026
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1538	1578
d) peste 4000 CP	2461	2525
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	199	204
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	199	204
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	308	316
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	540	554

c). In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

d) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

e) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

Art. 16. Potrivit art. 14 alin. 1 din O.U.G. nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare " Tramvaiele, troleibuzele, mopedele, **tractoarele agricole sau forestiere**, altele decat cele prevazute la art. 13 alin. 2, inclusiv remorcile destinate a fi tractate de acestea, precum si vehiculele cu tractiune animala se inregistreaza la nivelul primariilor comunelor, oraselor, municipiilor si a sectoarelor municipiului Bucuresti, care, prin compartimentele de specialitate, tin si evidenta acestora."

In consecinta taxa de inregistrare (inmatriculare) pentru anul 2022 este:

- pentru scutere **56 lei**
- pentru motocicletu categ. L1-L6 si tractoare agricole sau forestiere **56 lei**

INITIATOR

Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar general
Căraivan Lucian

CAPITOLUL IV - ALTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Art.17. a) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

ALTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Impozit - lei -	
	Anul 2021	Valoare impozabila 2022
a) pana la 150 m2, inclusiv	3	3
b) intre 151 si 250 m2, inclusiv	4	4
c) intre 251 si 500 m2, inclusiv	5	5
d) intre 501 si 750 m2, inclusiv	6	6
e) intre 751 si 1.000 m2, inclusiv	7	7
f) peste 1.000 m2	7+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depaseste 1.000 m2	7+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depaseste 1.000 m2

b). Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

Art. 18. a) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

b).Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la lit. a) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

c). Pentru taxele prevazute la lit. a) si b) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

1) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea autorizatiei;

2) pentru taxa prevazuta la lit. a), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea 227/2015;

3) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

4) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

5) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

d). Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale.

Art.19. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

Art. 20.a) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 9 lei;

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
9	9

Art.21. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art.22. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de: 9 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
9	9

Art.23. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 14 lei, pentru fiecare racord.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
15	15

Art.24. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste la suma de 10 lei.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
10	10

Art.25. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la suma de 24 lei.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
23	24

Art. 26. Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste la suma de 83 lei.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
83	85

Art. 27. a) Persoanele a căror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 107 lei, pentru o suprafata de pana la 500 metri patrati, inclusiv, pentru anul 2022;

b) 4104 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 metri patrati, pentru anul 2022.

c). autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea.

Art.28.a) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

b). Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate si este stabilita in cota de 3% din valoarea contractului, fara TVA.

c). Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate si se plateste lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Art.29.a) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

b). Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

1) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de: 36 lei;

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
36	37

2) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de : 27 lei.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
26	27

c). Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice este de: 55 lei, se plateste integral pana la primul termen de plata.

CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
55	56

Art.30. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 638 lei.

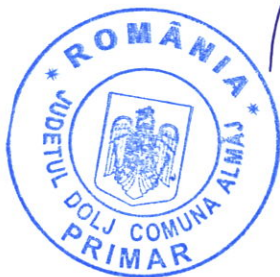
CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
622	638

Art. 31. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de : 35 lei.

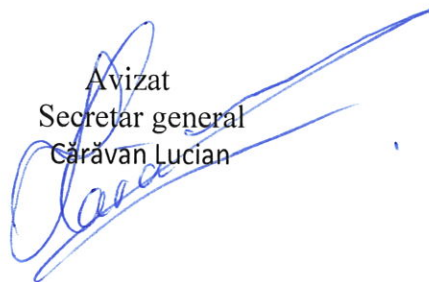
CUANTUM 2021	CUANTUM 2022
34	35

Art. 32. Taxa pentru exercitarea activitatii de comercializare temporara in zone publice (taxa comert stradal) in cuantum de 10 lei, pentru anul 2022

INITIATOR
Primar
Tamboi Mariana



Avizat
Secretar general
Cărăvan Lucian



ANEXA Nr. 5 LA HCL NR. /.....
SANCTIUNI , SCUTIRI SI FACILITATI
CAPITOLUL VI – SANCTIUNI

Art.37. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 38. În anul 2022 se aprobă acordarea de scutiri și facilități la impozitele și taxele locale potrivit Anexei nr.1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 39. Cuantumul taxelor și impozitelor locale precum și cel al amenzilor stabilite prin prezenta hotărâre, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022.

Art.40 Primarul comunei Almaj, prin aparatul de specialitate: Compartimentul taxe și impozite, Compartimentul contabilitate –buget, Compartimentul achiziții – investiții, Compartimentul protecția mediului, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul activități – agricole, Compartimentul activități sociale și stare civilă, contribuabilii persoane fizice și agenți economici

precum și orice persoană fizică sau juridică interesată, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care se aduce la cunoștința publică prin publicare pe sit-ul.instituției: www.primariaalmaj.ro.

CAPTOTLUL VII – SCUTIRI

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului / taxei pe clădiri, a impozitului / taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv

Art 41. SCUTIRI (conf. art.456)- impozit cladiri

- (1) **Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**
- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
 - b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
 - c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
 - d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
 - e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
 - f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
 - i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
 - j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
 - l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;"
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de

credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s)

a) scutirea se acorda integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu sotul sau soția, în situația în care o cota-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acorda pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu sotul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s), în situația în care o cota-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți.

ART 42. SCUTIRI IMPOZIT / TAXA TEREN (conf. art. 464)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;"
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților

- legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
 - w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
 - x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
 - y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu

data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s):
a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

ART 43 SCUTIRI MIJLOACE DE TRANSPORT (conf.art.469)

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copiii acestor categorii de beneficiari;"
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap,

persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art 44. ALTE SCUTIRI (conf. art. 476)

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se

desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VIII

Art.45. FACILITATI

Plata cu anticipare a impozitului si taxei pe cladiri, a impozitului pe mijloacele de transport, a impozitului si taxei pe terenul extravilan si intravilan, datorat pentru intregul an de catre **contribuabilii persoane fizice si persoane juridice** , pana la data de **31 martie a anului respectiv**, se acorda o bonificatie de 10%

INITIATOR

Primar

Tamboi Mariana



Avizat
Secretar general
Cărăvan Lucian



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
U.A.T. COMUNA ALMĂJ
PRIMĂRIA ALMĂJ

Str. Ion Gh. Pleșa nr. 21, Județul Dolj, Cod postal: 207010, Cod fiscal: 4553674
Tel/fax: 0251.449.397, 0251.449.234, Website: www.primariaalmaj.ro E-mail: primariaalmaj@gmail.com

Nr. 896 / 30.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in comuna
Almaj, Judetul Dolj
incepand cu anul 2022

Conform art.491 alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare: "In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministrului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

Sumele indexate conform alin.(1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator. La nivelul comunei Almaj, aceasta atributie revine Consiliului Local al comunei Almaj".

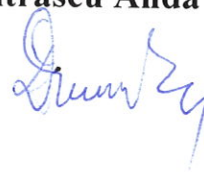
Conform informatiilor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, pentru anul 2020, rata inflatiei este de 2,6%.

Potrivit art.489 alin.(1) din din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote adtionale la impozitele si taxele locale prevazute in Titlul IX, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor judiciare de timbru, precum si a taxelor extrajudiciare de timbru prevazute de lege, cotele aditionale stabilite neputand fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in Titlul IX.

Potrivit art.470 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren , impozitul pe mijloacele de transport , impozitul pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice , pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%.

**Intocmit,
Inspector,
Dumitrascu Anda Elena**



Nr. 1864/29.03.2021

REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea adoptării hotărârii pentru stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Almaj, pe anul 2022

Conform art. 87, alin. 3 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, în scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.

În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

Luând în considerare prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, TITLUL IX – Impozite și taxe locale, și prevederile Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, care reprezintă cadrul legal pentru instituirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere obligația impusă prin legislația fiscală potrivit căreia consiliile locale aprobă indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile Ministerului Finanțelor publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

De asemenea, tot cu rata inflației se indexează sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale constatate ca urmare a depunerii peste termen a declarațiilor de impunere sau nedepunerea declarațiilor de impunere.

Valoarea ratei inflației pentru anul 2020 comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerului Finanțelor Publice este de 2,6 %.

În vederea creării unei politici fiscale predictibile și respectării obligațiilor fiscale imperative ale consiliului local în cadrul raportului de drept public fiscal și creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspecte ce impun autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale, este necesar ca începând cu anul 2022, nivelul impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei precum și limitele amenzilor contravenționale să fie indexate cu rata inflației de 2,6 %.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, în vederea asigurării participării active a cetățenilor în procesul de luare a deciziilor administrative, ca beneficiar al acestora și sporirea gradului de transparență la nivelul administrației publice locale, se propune, înainte de supunerea spre aprobarea consiliului local, promovarea prin consultare publică a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Comuna Almaj, pe anul 2022, anexat la prezentul raport.

Primar,
Tamboi Mariana

