

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Dolj/ Almaj	Nr. 10 din .. 08.10.2019
Primăria Comunei Almaj	.. (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnații, Ciacăru Gheorghe, Ciacăru Aurică, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 486/05.03.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Vulturu Filip - Constantin, în baza procurii speciale autentificată sub nr. 1472/21.06.2018 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin, Nr. 3-5, Office Building, Et. 5, Cam. 5P, Sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

în calitate de proprietari, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicităm prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": nu sunt
2. Din categoria "arendași": nu sunt
3. Din categoria "proprietari vecini"

Număr Tarla	Număr Parcelă	Vecin nord	Vecin sud	Vecin est	Vecin vest
9	93	De 169	Primarie	Radu M	Nucu C

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații, Ciacâru Gheorghe, Ciacîru Aurică, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 486/05.03.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Vulturu Filip - Constantin, în baza procurii speciale autentificată sub nr. 1472/21.06.2018 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

în calitate de proprietari, vindem terenul în suprafața de 0,2313 ha, situat în extravilanul localității Almaj, tarlăua 9, parcela 93, județul Dolj, la prețul de 588,70 lei (cincisuteoptzecișioptleișișaptezecibani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 485/05.03.2013 de către notar public Șorop Alexandru - Oliviu cu sediul în Municipiul Craiova, Județul Dolj, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața a (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Almaj/ Dolj	0,2313	31473	31473	9	93	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

Ciacâru Gheorghe, Ciacîru Aurică

Prin mandatar SC Agri Terenuri SA

Prin împuternicit **Vulturu Filip - Constantin**

Semnătura:



Data: